

SULKAVANKOSKEN MYLLY

Sulkavankosken myllyn rakennusryhmän kunnostus

LOPPURAPORTTI

Investointihanke, Leader+ yhteisöaloite ohjelma

1.4.2006 – 29.2.2008



SISÄLLYSLUETTELO

1. Myllyn historiaa	1
2. Hankkeen taustaa	2
3. Hankkeen toteutus	3
3.1. Mylly	3
3.2. Myllärintupa	6
3.3. Savusauna	7
4. Tontin maanrakennus ja ympäristötyöt	7
5. Hankkeen näkyvyys	8
6. Kokonaisarvio	9



1. Myllyn historiaa

Ala-Rievelistä Konninveteen laskevassa Sulkavankoskessa oleva mylly on rakennettu vuonna 1826. Samalta ajalta on viereinen myllytupa. Mylly on ollut toiminnassa vuoteen 1945, jonka jälkeen se myytiin yksityiselle kesäasunnoksi.



Myllyn sekä myllytuvan oltua tyhjiään vuosikausia, niiden kunto huonontui hälyttävästi. Kattoja ja rakenteita on suojattu ja tuettu väliaikaisratkaisuilla kyläyhdistyksen toimesta useamman kerran omistajien suostumuksella.

Rakennusryhmäalueesta solmittiin pitkäaikainen vuokrasopimus omistajan kanssa.

2. Hankkeen taustaa



Sulkavankosken myllyn alueen kehittämisestä on Heinolan kirkonkylän kyläyhdistys ry tehnyt esiselvityksen 1.3. – 31.12.2005. Siinä selvitettiin alueen soveltumista kulttuuri- ja matkailunähtävyydeksi ja alueen kunnostamisen ja rakennusryhmän entisöinnin kannattavuutta.

Alue on Päijät-Hämeen Liiton inventointiraportissa arvonnettu maakunnallisesti arvokkaaksi alueeksi. Osana ylimaakunnallista retkeilyhankkeen reitistöä (Sulkava – Saksala) myllyn alue tarjoaa upeat puitteet vaellukseen ja samalla tutustumiskohteen alueen perinteisiin ja historiaan.

Kyläyhdistys on tehnyt Sulkavankosken myllystä maanvuokrasopimuksen maanomistaja Pekka Pulkkilan kanssa ajalle 16.6. – 15.6.2030. Vuokrasopimukseen kuuluvat rakennukset ja rakennelmat sekä vesialueet.

Koko alueen kehittämiseksi käydään neuvotteluja eri yhteistyökumppaneiden kanssa. Heinolan seurakuntayhtymän kanssa neuvotellaan Sulkavankosken leirikeskuksen alueen liittämistä toiminnallisesti myllyn alueeseen kokonaisuudeksi. Seurakuntayhtymä ja Heinolan kaupunki ovat mukana Sulkavankosken ylittävän yhdyssillan suunnittelussa ja toteutuksessa.

3. Hankkeen toteutus



3.1. Mylly

Myllyn rakennuksen korjauksen toteuttamiseksi teetettiin suunnitelmat, haettiin tarvittavat luvat ja piirustukset helmi-maaliskuussa 2006.

Perustusten korjaustyö toteutettiin yhdessä Koulutuskeskus Salpauksen kivirakentamisen sekä muurausalan työvoimakoulutuksessa olleiden opiskelijoiden kanssa.

Varsinainen työ tapahtui maaliskuussa 2006.



Myllyrakennuksen vedenalaisia rakenteita vahvistettiin betonilla sekä kivisokkeliä paikattiin muuraamalla siihen uusia luonnonkiviä sekä kivien välit saumattiin.

Myllyn rungon hirsirakenteiden uusimiseen varatattiin puutavaraa n. 7 m³. Kattoristikoiden, välipohjan, kattorakenteiden uusiminen puutavaraa varatattiin 25 m³. Pärekaton uusimiseen tarvittavat tarvikkeet toimitettiin tarjouspyyntöjen mukaisesti.

Myllyn rungon kunnostustyö aloitettiin numeroimalla kaikki rungon hirret. Hirsikehät purettiin kaikki ja kasattiin uudelleen. Kaikki lahonneet hirret vaihdettiin uusiin.



Vesikattoon tarvittavat kattotuoli tehtiin kokonaan uudelleen vanhojen täysin lahonneiden tilalle. Ruoteet tehtiin perinteisesti tuppeen sahatusta 40 mm laudasta, jonka päälle naulattiin pärekatto.





Mylly tullaan vielä maalaamaan perinteisellä punamultamaalilla.



3.2. Myllärintupa

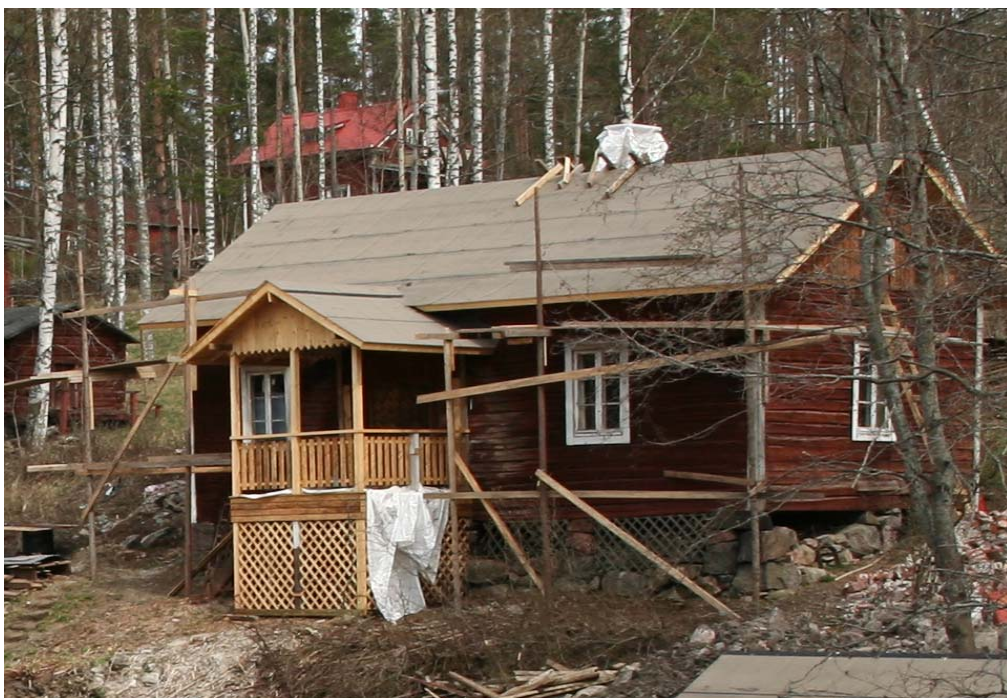


Myllärintuvan rakennuksen korjaus aloitettiin tarvittavien suunnittelun teettämisellä. Kattorakenteet korjattiin kokonaisuudessaan sekä ruodelaudoitus. Katteeksi asennettiin huopakate.

Sisäpuolella uusittiin tuvan katto sekä vanha tulisija purettiin ja tilalle tehtiin muuraamalla perinteinen pystyuuni sekä liesi. Savuhormi purettiin kokonaisuudessaan ja murattiin uudelleen.

Työ toteutettiin palkatun kirvesmiehen ja Koulutuskeskus Salpauksen oppilastyönä osana rakennusalan perustutkinnon näyttötutkintoja.

Kuistin kattorakenteet ja runkoa uusittiin.



3.3. Savusauna

Savusaunan hirret todettiin erittäin huonokuntoiseksi. Hirret purettiin kokonaan ja hirsikerrat tehtiin uudelleen pappilasta puretun asuinrakennuksen hirsistä.



4. Tontin maanrakennus ja ympäristötyöt

Maarakennustyöt aloitettiin kaatamalla ylivuotisia puita tontilta sekä avattiin pusikoituneet alueet. Myllylle menevän tien luiskat muotoiltiin ja pohjalle ajettiin mursketta.



Myllärintuvan ympärille rakennettiin särentöaita talkoilla. Aidalla rajataan esillä oleva alue sekä hallitaan kulkua alueelle huoltoteitä pitkin. Särentöaitamalli tuo alueelle historiallista ilmettä.



Kulku alueella tehdään turvalliseksi merkittyjä reittejä ja väyliä pitkin. Osana ylimaakunnallista reittiä on vaellusreitin ominaisuuksien lisäksi otettava huomioon alueen muut käyttäjät ja reittien helppokulkuisuus.

Myllyn ollessa matkailukohteena ja osana vaellusreittiä, tarvitaan alueelle kuivakäymälä, joka toteutettiin myllärintupaan.

Sulkavankosken leirikeskukseen ja myllyn alueen välille oli alkuperäisissä suunnitelmissa rakentaa liimapuinen yhdyssilta. Hankkeen edetessä tästä jouduttiin luopumaan, koska ympäristökeskuksen lupaprosessi kesti hankkeen totutukseen nähden liian kauan. Ympäristölupa saatiin hankkeen aikana, mutta sillan toteutus jätettiin tuleville vuosille.

Sillan avulla saadaan alueesta kokonaisvaltainen luontomatkailunähtävyys käyttämällä leirikeskukseen paikoitusaluetta. Kouvolantien laidassa parannetaan turvallisuutta, koska käytettäessä Kouvolantien levähdysaluetta tulisi myllyn alueelle mentäessä kulkea vilkkaan Kouvolantien yli. Yhdyssilta tulee osaksi ylimaakunnallista reitistöä väillä Sulkavankoski – Saksala. Reitillä on mahdollisuus jatkaa Sulkavankoskelta Rautvuorelle.

Myllyn viereen rantaan hankittiin betoniponttonilaituri palvelemaan vesiliikennettä.

5. Hankkeen näkyvyys

Kohde on saanut hyvin julkisuutta ja näkyvyyttä eri medioissa. Sulkavankosken myllyn internet sivut ovat osoitteessa: <http://koti.phnet.fi/hlakk/hankkeet/sulkavankoski>

6. Kokonaisarvio

Haasteellinen rakennustyö pystyttiin toteuttamaan suhteellisen lyhyessä ajassa. Onnistumisen edellytyksenä oli hyvä yhteistyö Koulutuskeskus Salpauksen kanssa. Kohteen matkailullinen hyödyntäminen on mahdollista täysipainoisesti vasta sillan rakentamisen jälkeen.



Paikka:	Heinolan kirkonkylä
Aika:	1.5.2008
Loppuraportin tekijä:	Hannu Rinne, Heinolan kirkonkylän kyläyhdistys ry sihteeri